

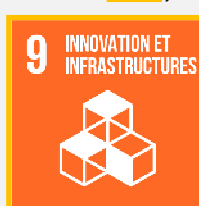
ACTION 37 : Création de la Zone d'Activité Commerciale (ZAC) du Bruscos	Date de création : 16/10/2017
	Date de mise à jour :

AXE 4 : Réconcilier l'attractivité économique, la biodiversité et le cadre de vie

Objectif global 8 : Gestion des espaces liés au centre de vie

Contribution aux 17 Objectifs de Développement Durable

(forte et modérée)



Contribution aux 5 finalités du Développement Durable

(forte et modérée)

Finalité 1	Lutte contre le changement climatique	
Finalité 2	Préservation de la biodiversité, protection des milieux et des ressources	
Finalité 3	Épanouissement de tous les êtres humains	
Finalité 4	Cohésion sociale et solidarité entre territoires et entre générations	<input type="checkbox"/>
Finalité 5	Dynamique de développement suivant des modes de production et de consommation responsables	<input type="checkbox"/>

Présentation de l'action

Porteur de l'action	Communauté de Communes des Luys-en-Béarn.
Contexte	Une zone d'activité commerciale à 1 minute de l'aéroport Pau-Uzein, à 5 minutes de l'échangeur de l'autoroute A64 (Lescar), à 10 minutes du centre de Pau, a été créée en 2015. La communauté de communes des Luys en Béarn (1000 entreprises, 7000 emplois) a qui revient la compétence du développement économique sur le territoire a donné priorité à cette zone au regard de sa situation stratégique.
Objectif	<ul style="list-style-type: none"> • Accueillir les entreprises intéressées sur le site (une trentaine d'entreprises pour 500 à 700 emplois).
Moyens	<ul style="list-style-type: none"> • Actuellement 20 ha sont aménagés et 14 ha sont commercialisables. Les lots promis à la vente ont une surface comprise entre 2500 et 40 000m². • Le pôle économique de la CCLB accompagne les porteurs de projet. • Un restaurant inter-entreprises est à proximité de la ZAC. • L'installation de la fibre optique est comprise dans les aménagements. • Une subvention est accordée aux entreprises remplissant les

	conditions d'attribution fixées par l'Europe, pour s'installer sur la zone du Bruscos.
Indicateurs de suivi	Nombre d'entreprises accueillies sur la ZAC.

Organisation de l'action	
Maître d'œuvre	Communauté de Communes des Luys-en-Béarn.
Durée et/ou périodicité	Début de l'action en 2015.
Date de l'exécution effective	La vente du dernier lot (non déterminée)
Partenaires et outils	Entreprises de TP, Conseil Départemental 64, CCI 64.

Coût de l'action	
Estimation du coût global	Budget de 155 000€/an pour la CCLB.
Coût pour la commune	/
Aides et subventions	Aide du Conseil Départemental 64 dans le cadre d'une convention de délégation. Le montant de l'aide n'est pas défini.